

# Společenské centrum BREDA & WEINSTEIN



**“ Společenské centrum vzniklo rekonverzí areálu bývalého pivovaru v srdci Opavy. ”**

Centrum významně přiznává původní architekturu. Zachován byl historický ráz fasád a nevšední dominanta – pivovarský komín. Obsahuje 1 podzemní a čtyři nadzemní podlaží s více než 100 obchodními jednotkami, multikinem a 500 parkovacími místy. Užitná plocha je 56 090 m<sup>2</sup>, z toho k pronájmům 26 100 m<sup>2</sup>. U novostavby (horní a dolní dvůr, spojovací krček, prostor bývalé strojovny) je použit monolitický železobetonový skelet ztužený komunikačními jádry. Založení těchto částí je na pilotách. Střechy nových objektů jsou ploché s fóliovou hydroizolací, otevřené obchodní pasáže jsou zaskleny. Fasády jsou skládané – provětrávané systémy s pohledovou vrstvou z tahokovu, emailovaného skla či vnějších obkladových desek....

Lokalita

**Opava**

Investor

**Mint Investments**

Termín realizace

**08/2011 – 11/2012**

Typ výstavby

**Volný čas, Zelené reference**

Rozsah služeb

**Výstavba**

breeam

Ecosite  
Bouygues Construction Environmental Label



GREEN SITE OFFICE  
BYBI environmental site offices

[www.vces.cz](http://www.vces.cz)



**Shared innovation**

V číslech

1.

vítěz soutěže  
Stavba roku

100

obchodních  
jednotek